
energiatehokkuussopimus

Liittyjä

Tämän Liittyjän energiatehokkuussopimuksen kiinteänä osana ovat liittymistiedot sekä työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston, Kuntaliiton ja Maakuntien tilakeskuksen allekirjoittama Julkisen alan energiatehokkuussopimus (JETS).

Liittyjä liitetään Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen, kun tämä sopimus on allekirjoitettu liitteenä olevan Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen mukaisesti (kohta 5.3).

Liittyjän energiatehokkuussopimuksen kohteena oleva energiankäyttö, tavoitteet ja toimeenpano

Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen tavoitteiden saavuttamiseksi Liittyjä:

- liittää sopimukseen hallinnassaan olevan energiankäytön siten, kun se on määritelty liitteenä olevan sopimuksen (JETS) kohdassa 4
- asettaa liitteenä olevan sopimuksen (JETS) kohdassa 5.4 määritellyllä tavalla ohjeelliset energiansäästö tavoitteet vuosille 2030 ja 2035, joiden toteutumista seurataan sopimuksen (JETS) kohdassa 5.5 kuvatulla tavalla
- sitoutuu omalta osaltaan liitteenä olevan sopimuksen (JETS) toimeenpanoon sen kohdan 6 mukaisesti.

Sopimuksen kesto, sopimuksesta irtisanoutuminen tai erottaminen ja sen mahdolliset seuraamukset sekä sopimuksesta irtautuminen

Tämä Liittyjän energiatehokkuussopimus on voimassa 31.12.2035 saakka, ellei liitteenä olevan Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen (JETS) irtisanomisesta (kohta 9.2), Liittyjän irtisanoutumisesta (kohta 9.3), Liittyjän erottamisesta (kohta 9.4) tai Liittyjän sopimuksesta irtautumisesta (kohta 9.5) koskevista syistä muuta seuraa.

Muut ehdot

Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen liittyjä pyrkii sopimuksen mukaisesti (JETS kohta 10.2) omalta osaltaan toimimaan siten, että sopimuksen mukaiset toimenpiteet ja tavoitteet toteutuvat. Sopimus on oikeudelliselta luonteeltaan tavoiteohjelman kaltainen, eikä sen velvoitteiden laiminlyönti aiheuta liittyjälle muita mahdollisia seuraamuksia kuin on Julkisen alan energiatehokkuussopimuksessa valtion tuista mainittu (JETS kohta 9).

Allekirjoitus

Tämä asiakirja allekirjoitetaan sähköisesti. Allekirjoitukset ilmenevät erilliseltä allekirjoitussivulta.

Liittyjän energiatehokkuussopimuksen allekirjoittajaksi valtuutetun henkilön/henkilöiden tiedot ilmoitetaan alla:

Nimi	Tehtävänimike	Sähköposti ja puhelinnumero

Mikäli allekirjoittajia on enemmän kuin kaksi, toimitetaan tiedot erikseen, tarkemmat ohjeet löytyvät Ohje-liitteestä.

Täytetty Liittyjän energiatehokkuussopimus ja liittymistiedot toimitetaan liitteenä olevan ohjeen mukaisesti Energiavirastoon.

Energiatehokkuussopimuksen liittymistiedot

1 Yhteyshenkilö ja yhteystiedot¹

Sopimuksen vastuuhenkilö huolehtii, että sopimuksen toimeenpano ja tehtävät organisoidaan ja resursoidaan, jotta sopimuksen toimeenpanon mukaisten toimenpiteiden toteuttaminen ja asetettujen tavoitteiden saavuttaminen on mahdollista. Sopimuksen yhdyshenkilö toimii yhteyshenkilönä Sopimusosapuoliin, Motivaan ja Liittyjän omassa organisaatiossa. Sopimuksen vastuuhenkilön ja yhdyshenkilön tulee olla Liittyjän organisaatiosta.

Energiatehokkuussopimuksen vastuuhenkilö

Nimi	
Organisaatio	
Tehtävänimike	
Postiosoite	
Postinumero	
Postitoimipaikka	
Puhelin	
Matkapuhelin	
Sähköposti	

Energiatehokkuussopimuksen yhdyshenkilö

Nimi	
Organisaatio	
Tehtävänimike	
Postiosoite	
Postinumero	
Postitoimipaikka	
Puhelin	
Matkapuhelin	
Sähköposti	

Halutessa voidaan nimetä erikseen raportointivastuuhenkilö/-henkilöt raportointiyksiköittäin, jolle osoitetaan ko. tietoja koskevat mahdolliset kysymykset. Raportointiyksiköt ja raportointivastuuhenkilö/-henkilöt ilmoitetaan liittymistietojen kohdassa 5 Raportointiyksiköt.

2 Sopimukseen liitettävä energiankäyttö

Tämä Liittyjän energiatehokkuussopimus koskee kaikkea Liittyjän hallinnassa olevaa energiankäyttöä. Liittyjän hallinnassa olevalla energiankäytöllä tarkoitetaan energiankäyttöä, johon Liittyjällä on määräysvalta, eli johon kohdistuvista energiatehokkuustoimista Liittyjä voi päättää². Poikkeuksena päätoimialtaan energiaa tuottavat, siirtävät, jakelevat tai energian vähittäismyyntiä harjoittavat yritykset sekä kuntien omistamat vuokra-asuntoyhtiöt ja asumisoikeusasuntoyhteisöt ja niiden energiankäyttö liitetään niille tarkoitettuihin Elinkeinoelämän tai Kiinteistöalan energiatehokkuussopimuksiin³.

Lisäksi Liittyjä sitoutuu myötävaikuttamaan siihen, että sen omistamat ja osaomistamat, palveluja tuottavat yhtiöt tai liikelaitoskuntayhtymät, joissa Liittyjä on jäsenenä, liittyvät Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen silloin, kun ne eivät ole liittyneet tai liity Elinkeinoelämän tai Kiinteistöalan energiatehokkuussopimuksiin. Myös tällaisten Liittyjän energiatehokkuussopimukseen sisällytettyjen yhtiöiden ja liikelaitosten energiankäyttö ilmoitetaan kohdissa 2.1 ja 2.2.

Sopimuksen kohderyhmä ja rajaukset on kuvattu Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen kohdassa 4.

Energiankäyttö ilmoitetaan viimeisimmältä liittymishetkellä käytettävissä olevalta kalenterivuodelta.

Energia-tietojen vuosi _____

¹ Henkilöt lisätään automaattisesti energiatehokkuussopimusten yhteystietorekisteriin, voit tutustua henkilötietoihin liittyvään tietosuojakäytäntöömme Energiatehokkuussopimusten käyttäjä- ja yhteystietorekisterin tietosuojaselosteessa: <https://energiatehokkuussopimuset.fi/yhteystiedot/#seurantajärjestelmä>

² Harkinnan mukaan ei koske esim. maanpuolustuksellisia ja muita erityisen turvakriittisiä kohteita tai rakennuksia, jotka on suojeltu alueidenkäyttölain mukaisella kaavalla, valtion omistamien rakennusten suojelusta annetulla asetuksella, rakennusperinnön suojelusta annetulla lailla taikka jotka sijaitsevat maailman kulttuuri- ja luonnonperinnön suojelemisesta tehdyn yleissopimuksen mukaisessa maailmanperintöluetteloon hyväksytyssä kohteessa tai ovat kohteena viran-omaisten välisessä rakennuksen suojelua koskevassa sopimuksessa.

³ Jos toiminta on pienimuotoista, voi Liittyjä liittää nämä toiminnot ja niiden energiankäytön tähän sopimukseen kohdassa 3.

2.1 Liittyjän rakennusten energiankäyttö

Rakennuksiksi tässä kohdassa luetaan kaikki paitsi asuinrakennukset. Ilmoita alla vain Liittyjän hallinnassa oleva energiankäyttö.

	Omassa käytössä ja omistuksessa olevat kiinteistöt	Ulkoa vuokratut kiinteistöt*	Ulos vuokratut kiinteistöt**	
Sähkö ⁴				MWh
Kauko-/aluelämpö				MWh
Kaukokylmä				MWh
Polttoaineet ⁵				MWh
Energiankäyttö yhteensä				MWh
Rakennusten lukumäärä				kpl
Pinta-ala				m ² (hyötypinta-ala ⁶)

Rakennusten energiankäyttö yhteensä _____ MWh

*Ulkoa vuokratuista kiinteistöistä ilmoitetaan tiedot vain niistä, joissa energian hankinnasta vastaa Liittyjä. Mikäli Liittyjä vastaa vuokrakiinteistössä vain käyttösähköstä, ilmoitetaan yllä vain käyttösähkö. Mikäli Liittyjän käytössä olevissa vuokrakiinteistöissä vuokranantaja vastaa energianhankinnasta ja energia sisältyy vuokraan, ei tällaisten kohteiden tietoja ilmoiteta.

**Mikäli Liittyjän omistama kiinteistö on vuokrattu muulle taholle (Ulos vuokratut kiinteistöt), ilmoitetaan yllä vain Liittyjän vastuulla oleva energiankäyttö. Mikäli kohde on vuokrattu ”kylmänä” eli vuokralainen vastaa energian hankinnasta, ei tällaisten kohteiden tietoja ilmoiteta.

Edellä esitetty rakennuskanta ja sen energiankäyttö edustaa liittyjän koko määräysvallassa olevaa rakennuskantaa:

- Kyllä** ☐ lähtökohta
Ei ☐ rajaus ja sen perusteet on perusteltava erillisessä liitteessä⁷

2.2 Liittyjän muu energiankäyttö

Muu kuin edellisessä kohdassa 2.1 ilmoitettu Liittyjän hallinnassa oleva energiankäyttö.

Liittyjän muu sopimukseen liitetty energiankäyttö sisältää

- ☐ Katu- ja muu ulkovalaistus
☐ Omat kuljetukset
☐ Työkoneet
☐ Muu, mikä _____

Liittyjän muu energiankäyttö yhteensä

Sähkö		MWh
Lämpö		MWh
Polttoaineet ⁵		MWh
Energiankäyttö yhteensä		MWh

⁴ Rakennusten kokonaissähkönkulutus, joka sisältää myös sähkölämmityksen (esim. lämpöpumppujen sähkönkulutus) ja mahdollisen itse tuotetun sähkön (esim. aurinkosähkö).

⁵ Esimerkiksi öljy, maakaasu, hake, halot, turve, pelletit (polttoaineilla tuotettu lämpö tai sähkö ei sisälly kohtiin ”Kauko-/aluelämpö” tai ”Sähkö”). Polttoaineiden muuntokertoimina käytetään Tilastokeskuksen julkaisemia tehollisia lämpöarvoja.

⁶ Hyötypinta-alalla tarkoitetaan lämmitettyjen kerrostasojen summaa kerrostasojen ympäröivien ulkoseinien sisäpintojen mukaan laskettuna (lämmitetty nettoala A_{netto} (m²)).

⁷ Liitteeksi tuleva selvitys sisältää tiedon poisrajattavan rakennuskannan volyyymista ja energiankäytöstä (mitattu tai arvioitu).

3 Ohjeelliset energiansäästötavoitteet vuosille 2030 ja 2035

Liittyjä asettaa ohjeellisen energiamääräisen (MWh) vuotuisen energiansäästötavoitteen sopimuskaudelle 2026–2035⁸. Tavoitteen saavuttamista seurataan toteutettujen ja energiatohokkuussopimusten seurantajärjestelmään raportoitujen energiankäyttöä tehostavien toimenpiteiden voimassa olevan vuotuisen energiansäästövaikutuksen kautta. Tavoitteen asettamista on kuvattu tarkemmin Julkisen alan energiatohokkuussopimuksen kohdassa 5.4.

Liittyjän sopimuksen mukainen ohjeellinen energiamääräinen vuotuinen energiansäästön kokonaistavoiteta-voite vuodelle 2035 ja välitavoite vuodelle 2030 lasketaan liittymistietojen kohdissa 2.1, 2.2, 3.1 ja 3.2 esitetyistä liittymistilanteen vuosittaisesta energiankäytöstä yhteensä ja riippuu valittavan kauden pituudesta:

- sopimuskaudelle 2026–2035 kokonaistavoite on vähintään 10 % ja välitavoite 6 %
- kaudelle 2023–2035 kokonaistavoite vähintään 13,5 % ja välitavoite 9,6 %
- kaudelle 2021–2035 kokonaistavoite vähintään 16 % ja välitavoite 12 %

Liittyjä voi sopimuskauden 2026–2035 sijasta valita kauden 2023–2035 tai 2021–2035, jos Liittyjä on ollut mukana energiatohokkuussopimuksessa kaudella 2017–2025 ja haluaa hyödyntää vuosina 2021–2025 toteuttamia energiatohokkuussopimusten seurantajärjestelmään raportoitujen teknisten toimenpiteiden säästöjä.

Liittyjän asettama ohjeellisen vuotuisen energiansäästötavoitteen kausi (valitse alta yksi vaihtoehto):

- ☐ Sopimuksen mukaiset energiansäästötavoitteet asetetaan **sopimuskaudelle 2026–2035**
- ☐ Sopimuksen mukaiset energiansäästötavoitteet asetetaan **kaudelle 2023–2035**
- ☐ Sopimuksen mukaiset energiansäästötavoitteet asetetaan **kaudelle 2021–2035**

Liittyjän ohjeelliset vuotuiset energiansäästötavoitteet vuosille 2030 ja 2035:

Energiankäyttö yhteensä		MWh	Yhteensä 2.1 + 2.2 + 3.1 + 3.2		
Energiansäästön välitavoite vuodelle 2030		MWh/a		%	Tavoitteet (%) 2030 ja 2035 vähintään edellä valitun kauden mukaisesti
Energiansäästön kokonaistavoite vuodelle 2035		MWh/a		%	

4 Raportointiyksiköt

Energiatohokkuussopimusten seurantajärjestelmään Liittyjälle luodaan vuosittaista raportointia varten aina yksi nk. perusraportti, jolle raportoidaan koko Liittyjää koskevia tietoja. Liittyjän omistuksessa olevat yhtiöt, liikelaitokset tai yhtymät raportoivat lähtökohtaisesti erillisinä raportointiyksikköinä.

Em. viitaten perusraportin lisäksi Liittyjälle luodaan tarpeen mukaan 1-n raportointiyksikköä, joille tarvittaessa nimetään oma raportointivastuuhenkilö⁹. Raportointiyksikkö voi siis olla esim. Liittyjän energiatohokkuussopimukseen liitetty liikelaitos, kuntapalveluja tuottava yhtiö, merkittävä yksittäinen energiankäyttäjä tai kiinteistö, jonka energiankäyttöä ja toimenpiteitä halutaan seurata yksittäisenä raportointiyksikkönä/toimipaikkana.

⁸ Liittyjän energiankäytön ei edellytetä tavoitevuosina 2030 ja 2035 olevan sopimukseen liitettyä lähtötilannetta alhaisempi.

⁹ Vastuuhenkilöt lisätään automaattisesti energiatohokkuussopimusten yhteystietorekisteriin, henkilötietoihin liittyvä tietosuojakäytäntö esitetään Energiatohokkuussopimusten käyttäjä- ja yhteystietorekisterin tietosuojaselosteessa.

Raportointiyksikön nimi, tyyppi, raportointivastuuhenkilön nimi ja sähköposti.

Mikäli sopimukseen liitetään liittyjän omistamia tai osaomistamia yhtiöitä tai liikelaitoksia, ilmoita ne tässä erillisinä raportointiyksiköinä. Raportointiyksikön tyyppi -tiedon (esim. satama, vesilaitos, sairaala, pesula) perusteella luodaan raportointiyksikölle sen toimintaa vastaava raportointipohja.

Mikäli raportointiyksiköille ei nimetä erillisiä raportointivastuuhenkilöitä, toimii kohdassa 2 ilmoitettu sopimuksen yhdyshenkilö myös raportointiyksiköiden vastuuhenkilönä.

	Raportointiyksikön nimi	Raportointi- yksikön tyyppi	Raportointivastuuhenkilön nimi ja sähköpostiosoite ¹⁰
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			

Mikäli raportointiyksiköiden määrä ylittää 23, voi tiedot toimittaa erillisellä liitetiedostolla.

¹⁰ Henkilöt lisätään automaattisesti energiatehokkuussopimusten yhteystietorekisteriin, voit tutustua henkilötietoihin liittyvään tietosuojakäytäntöömme Energiatehokkuussopimusten käyttäjä- ja yhteystietorekisterin tietosuojaselosteessa: <https://energiatehokkuussopimukset.fi/yhteystiedot/#seurantajarjestelma>

5 Energiatehokkuussopimusten vuosiraportointi – Valtuutukset tietojen siirtoon

5.1 Energiatietojen siirto Motiva Oy:n ja Tilastokeskuksen välillä

Pyydämme Motiva Oy:lle ja Tilastokeskukselle valtuutusta luovuttaa liittyjien raportoimia tai täydennettyjä energiatietoja toisilleen. Valtuutuksen saatuaan Motiva Oy voi luovuttaa vuosittain Tilastokeskukselle Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen 2026–2035 vuosiraportointiin kerätyt energiatiedot (sähkö, lämpö, kauko- kylmä ja polttoaineet sekä niihin liittyvät lisätiedot) ja vedenkulutustiedot käytettäväksi tilastointitarkoitukseen. Valtuutus mahdollistaa kerättyjen energiatietojen hyödyntämisen Tilastokeskuksen energiatilastoinnissa ja sen kehittämisessä. Mikäli Tilastokeskus päivittää ja/tai täydentää Motiva Oy:n toimittamia tietoja Liittyjältä tai muuten saatujen lisätietojen perusteella, Tilastokeskus voi toimittaa Motivalle tiedoksi päivitettyt tiedot, jotka voidaan päivittää Liittyjän energiatehokkuussopimuksen vuosiraportille.

Tilastokeskuksen tietojen käsittelyä ja salassapitoa koskevat periaatteet löytyvät tilastolaista. <http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2004/20040280>

5.2 Valtuutukset

Myönnämme valtuutuksen Motiva Oy:n ja Tilastokeskuksen väliseen tiedonsiirtoon

☐ Kyllä

☐ Ei

Valtuutus ovat voimassa vuoden 2036 loppuun, ellei irtisanomisesta erikseen kirjallisesti ilmoiteta Motiva Oy:lle ja Energiavirastolle.

Liittyminen Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen

Julkisen alan energiatehokkuussopimus kaudelle 2026–2035 allekirjoitetaan lokakuussa 2025. Mikäli haluatte liittyä ensimmäisten joukossa jo lokakuussa pidettävän uuden sopimuskauden julkistustilaisuuden yhteydessä, tulee tämä liittymistiedot sisältävä dokumentti palauttaa täytettynä Energiavirastoon ja Motivaan 15.9.2025 mennessä.

Toimijat, jotka ovat toimittaneet liittymisdokumentin ja siihen pyydettyt täydennykset pyydettyssä aikataulussa, lisätään näkyviin uuden kauden ”Sopimukseen liittyneet” -sivulle julkaisutilaisuuden yhteydessä ja voivat viestiä liittymisestään tilaisuuden jälkeen. Julkistustilaisuuden jälkeen Energiavirasto lähettää Liittyjän energiatehokkuussopimuksen sähköisesti allekirjoitettavaksi liittymistiedoissa nimetylle henkilölle/henkilöille.

Uuden sopimuskauden julkistustilaisuuden jälkeen palautetut Liittyjän energiatehokkuussopimukset käsitellään saapumisjärjestyksessä ja toimitetaan sähköisesti allekirjoitettavaksi tarkastuksen ja mahdollisten täydennysten jälkeen.

Ohje liittymistietojen palautukseen ja Liittyjän energiatehokkuussopimuksen allekirjoitukseen

Liittyjän energiatehokkuussopimus, jonka toimija allekirjoittaa, muodostuu tästä liittymistiedot sisältävästä dokumentista ja siihen liitettävästä sopimusosapuolien¹ allekirjoittamasta Julkisen alan energiatehokkuussopimuksesta.

Kun haluat liittyä Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen,

1. tutustu ensin sopimuksen sisältöön verkosta löytyvän [final draft version](#) avulla ja
2. täytä liittymisdokumentin kaikki tiedot
3. toimita täytetty dokumentti sähköpostilla Energiavirastoon ja Motivaan (kirjaamo@energiavirasto.fi ja seuranta-apu@motiva.fi)

Motiva Oy tarkastaa tiedot ja pyytää niihin tarvittaessa täydennystä ennen sähköisiä allekirjoituksia.

Liittyjän energiatehokkuussopimuksen allekirjoittajat (allekirjoittajaksi valtuutettu henkilö/henkilöt) ilmoitetaan liittymisasiakirjan ensimmäisellä sivulla. Mikäli Liittyjän energiatehokkuussopimuksen allekirjoittajia on liittyjän puolelta enemmän kuin kaksi, tulee allekirjoittajien tiedot (nimi, tehtävänimike, sähköposti ja puhelinnumero) ilmoittaa sähköpostilla liittymistietojen palautuksen yhteydessä

Lokakuun 2025 julkistustilaisuuden jälkeen Energiavirasto luo sähköisesti allekirjoitettavan Liittyjän energiatehokkuussopimuksen [Visma Sign](#) -palveluun ja lähettää sähköpostilla allekirjoituspyynnön ja linkin allekirjoitettavaan dokumenttiin Visma Sign -palvelussa henkilölle/henkilöille, jotka on valtuutettu allekirjoittamaan Liittyjän energiatehokkuussopimus. Myös Energiaviraston edustajat allekirjoittavat dokumentin Visma Signissa.

Liittyjällä ei tarvitse olla käyttöoikeuksia Visma Sign -palveluun, koska allekirjoittaja kirjautuu palveluun pankkitunnuksilla, mobiilivarmenteella tms. Visma Sign -palvelun käyttöohjeen löydät [täältä](#).

Kun Liittyjän energiatehokkuussopimus on allekirjoitettu kaikkien osapuolien toimesta, tulee allekirjoittajille sähköpostiin tieto allekirjoituksesta ja kopio allekirjoitetusta Liittyjän energiatehokkuussopimuksesta. Energiavirasto toimittaa kopion allekirjoitetusta Liittyjän energiatehokkuussopimuksesta liittymistiedoissa nimetyille sopimuksen vastuuhenkilölle sekä Motiva Oy:lle.

HUOM! Tämä ohje on voimassa uuden sopimuskauden julkaisutilaisuuteen asti, tarkasta voimassa oleva liittymisohje aina osoitteesta <https://energiatehokkuussopimukset.fi/sopimus/#sopimukset-toimenpide-ohjelmat-ja-liittymisasiakirjat>

¹ Työ- ja elinkeinoministeriö, Energiavirasto, Suomen Kuntaliitto ry ja Maakuntien tilakeskus Oy